

***CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO
COLO COLO***

***Estados de situación financiera
al 31 de diciembre de 2015 y 2014***

Santiago, Chile

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO

Índice

	Página
1. Estados de situación financiera	4
2. Estados de resultados por función	6
3. Estados de cambios en el patrimonio neto	7
4. Estados de flujo de efectivo - método indirecto	9
1 Actividad de la Corporación	10
2 Bases de presentación de los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 sobre criterios contables aplicados	10
a) Comparación de la información	10
b) Período contable	11
c) Bases de preparación	11
d) Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Corporación no ha adoptado con anticipación	12
e) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas	14
f) Moneda funcional y de presentación	15
g) Transacción y saldos	15
h) Propiedades, planta y equipo	16
i) Inversiones en asociadas (“coligadas”) contabilizadas por el método de la participación	17
j) Deterioro de activos	18
k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19
l) Provisiones	20
m) Transacciones en unidades Reajustables	20
n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos	20
o) Reconocimiento de ingresos	21
p) Instrumentos financieros	22
q) Información por segmentos	22
r) Estado de flujos de efectivo	23
s) Medio ambiente	23
3 Uniformidad	23
4 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	24
5 Impuestos Diferidos	25
6 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	25
7 Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	27
8 Patrimonio, neto	27
9 Ingresos de actividades ordinarias	27
10 Costo de venta	28

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO

Índice

		Página
11	Gastos de administración	28
12	Contingencias y restricciones	29
13	Garantías, hipotecas, compromisos	29
14	Medio Ambiente	29
15	Análisis de riesgo	30
16	Hechos posteriores	30

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

**Señores Socios
Club Social y Deportivo Colo Colo**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Club Social y Deportivo Colo Colo, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados integral de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

ACTIVOS	Notas	31-12-2015	31-12-2014
		M\$	M\$
Activos corrientes			
Efectivo y efectivo equivalente	-	2.198	27.757
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	-	-	3.091
Total activos corrientes		<u>2.198</u>	<u>30.848</u>
Activos no corrientes			
Otros activos no financieros, no corrientes	-	-	1.100
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	4	5.624.600	5.624.600
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	-	206
Propiedades, planta y equipo	-	24.573	4.316
Activos por impuestos diferidos	5	-	20.030
Total activos no corrientes		<u>5.649.173</u>	<u>5.650.252</u>
Total Activos		<u>5.651.371</u>	<u>5.681.100</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	Notas	31-12-2015 M\$	31-12-2014 M\$
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6	152.236	26.637
Otras provisiones a corto plazo	-	800	1.088
Pasivos por impuestos, corrientes	-	144	3.323
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	7	37.067	2.797
Total pasivos corrientes		<u>190.247</u>	<u>33.845</u>
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido	8	3.962.264	3.962.264
Ganancias (pérdidas) acumuladas	-	1.498.860	1.684.991
Total patrimonio		<u>5.461.124</u>	<u>5.647.255</u>
Total Pasivos y Patrimonio neto		<u><u>5.651.371</u></u>	<u><u>5.681.100</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

ESTADOS DE RESULTADOS	Notas	31.12.2015	31.12.2014
		M\$	M\$
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	9	205.729	194.756
Costos de ventas	10	<u>(138.387)</u>	<u>(61.560)</u>
Ganancia bruta		<u>67.342</u>	<u>133.196</u>
Gasto de administración	11	(232.756)	(368.486)
Otros ingresos, por función	-	-	7.336
Costos financieros	-	<u>(687)</u>	<u>(3.131)</u>
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		<u>(166.101)</u>	<u>(231.085)</u>
Gasto por impuestos a las ganancias	5	<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		<u>(166.101)</u>	<u>(231.085)</u>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		<u>-</u>	<u>-</u>
Ganancia (pérdida)		<u>(166.101)</u>	<u>(231.085)</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Ejercicio 2015

Conceptos	Capital emitido M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2015	3.962.264	1.684.991	5.647.255
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables			
Saldo Inicial Re expresado			
Cambios en patrimonio			
Resultado Integral			
Ganancia (pérdida)	-	(166.101)	(166.101)
Incremento (disminución) por otros movimientos patrimoniales			
Ajuste de impuestos diferidos	-	(20.030)	(20.030)
Saldo Final Período Actual 31/12/2015	3.962.264	1.498.860	5.461.124

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

Ejercicio 2014

Conceptos	Capital emitido M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Patrimonio total M\$
Saldo Inicial Período Actual 01/01/2014	3.962.264	1.916.076	5.878.340
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables			
Saldo Inicial Re expresado			
Cambios en patrimonio			
Resultado Integral			
Ganancia (pérdida)	-	(231.085)	(231.085)
Incremento (disminución) por otros movimientos patrimoniales			
Otros movimientos patrimoniales	-	-	-
Saldo Final Período Actual 31/12/2014	3.962.264	1.684.991	5.647.255

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - METODO INDIRECTO
POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

	31.12.15	31.12.14
	M\$	M\$
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	(166.101)	(231.085)
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Depreciación del ejercicio	780	-
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	(3.091)	6.473
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	125.599	20.032
Otras cuentas	40.007	224.574
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	<u>(2.806)</u>	<u>19.994</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades de inversión	<u>(22.753)</u>	<u>-</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	<u>(22.753)</u>	<u>-</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	<u>(25.559)</u>	<u>19.994</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	<u>27.757</u>	<u>7.763</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	<u>2.198</u>	<u>27.757</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 1. ACTIVIDAD DE LA CORPORACIÓN

El Club Social y Deportivo Colo Colo es una corporación privada, sin fines de lucro, cuya existencia fue aprobada por decreto del Ministerio de Justicia número cuatrocientos veintiocho de fecha 14 de febrero de 1933.

La Corporación, de conformidad con las disposiciones de la Ley N° 20.019 y a través de escritura pública de fecha 24 de junio de 2005, ante Notario Público de Santiago, Señora Nancy de la Fuente Hernández, entregó la totalidad de sus activos en concesión a la Sociedad Anónima Blanco y Negro S.A. por un plazo de 30 años, renovables conforme a las disposiciones del referido instrumento.

Con fecha 15 de marzo de 2006 y mediante la publicación en el Diario Oficial de la resolución dictada por el 22° Juzgado Civil de Santiago que declaró aprobado el Convenio Simplemente Judicial acordado con sus acreedores y que determinó el alzamiento del estado de quiebra que le afectaba, recuperó la administración de sus bienes, con las limitaciones establecidas por la Ley N° 20.019, quien administra el padrón de socios y realiza actividades distintas al fútbol profesional actualmente administrado por la concesionaria Blanco y Negro S.A..

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

(a) Comparación de la información

Los presentes estados financieros de Club Social y Deportivo Colo Colo al 31 de diciembre de 2015 y 2014 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

A partir del ejercicio 2011, se presenta la información financiera bajo NIIF, incluyendo una nota explicativa a los estados financieros y una declaración explícita y sin reservas de cumplimiento con las normas NIIF.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(b) Período contable

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, respectivamente.
- Estados de Resultados Integrales por Función por el periodo de doce meses comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015 y 2014, respectivamente.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por el periodo de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, respectivamente.
- Estados de Flujos de Efectivo (método indirecto) por el periodo de doce meses comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015 y 2014, respectivamente.

(c) Bases de preparación

Los estados financieros, que corresponden a los periodos de doce meses finalizados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, respectivamente, son preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas en Chile.

Estos estados financieros reflejan la situación financiera de Club Social y Deportivo Colo Colo al 31 de diciembre de 2015 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el periodo de doce meses comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2015.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(d) Normas modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Corporación no ha adoptado con anticipación

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se habían publicado las interpretaciones que se detallan a continuación. Estas interpretaciones si bien han sido emitidas, su aplicación aún no se hace efectiva y la Corporación, no las ha aplicado con anticipación.

Aplicación de nuevas normas emitidas vigentes y no vigentes

a) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 01 de enero de 2015

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 27: Estados Financieros Separados, NIIF 10: Consolidación de Estados Financieros, NIIF 12: Información a Revelar sobre Participaciones en Otras Entidades y NIC 28: Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos. Empresas de Inversión – Aplicación de la excepción de consolidación.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIIF 11, Acuerdos Conjuntos: Contabilización de Adquisiciones de Participaciones en Operaciones Conjuntas	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 16, Propiedad, Planta y Equipo, y NIC 38, Activos Intangibles: Clarificación de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10, Estados Financieros Consolidados, y NIC 28, Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 27, Estados Financieros Separados, Método del Patrimonio en los Estados Financieros Separados.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.
NIC 1, Presentación de Estados Financieros: Iniciativa de revelación.	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2016. Se permite adopción anticipada.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)**

b) Las siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 9 Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 14 Diferimiento de Cuentas Regulatorias.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
NIIF 16 Arrendamientos	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019. Permite adopción anticipada.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(e) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Directorio de la Corporación, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Corporación, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- **Litigios y otras contingencias**

Con fecha 24 de junio de 2005 ante Notario Público de Santiago Señora Nancy de La Fuente Hernández en repertorio N° 6005 el Club Social y Deportivo Colo Colo, en quiebra, celebraron con Blanco y Negro S.A. un Contrato de Otorgamiento y Venta de Concesión uso, goce y explotación. Los términos del contrato se encuentran descritos en sus cláusulas en el interior de éste, por un plazo no inferior a treinta años. En contraprestación a esta concesión, la Concesionaria debe pagar un precio ascendente a siete mil quinientos cincuenta millones de pesos (Históricos), además de asumir y pagar las deudas que la Concedente mantiene con la Tesorería General de la República. Los efectos de este contrato, así como tampoco, los distintos activos y pasivos que están involucrados dentro de este convenio, no están reconocidos en los presentes estados financieros.

Con fecha 30 de diciembre de 2005 y de acuerdo a la Orden N° 13688 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros ante un hecho esencial de Club Social y Deportivo Colo Colo y Blanco y Negro S.A., esta última ha asumido, como codeudor solidario, la deuda tributaria de la Corporación, según el convenio con el Servicio de Tesorería suscritos por escritura pública el 23 de diciembre de 2005 ante el Notario Público suplente el Señor Roberto Fernando Puga Pinocuya de la Primera Notaría de Santiago (repertorio número 1.641).

- **Uso de Estimaciones y Juicios**

La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice estimaciones y supuestos relacionados con los montos reportados de activos y pasivos y revelaciones de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos reportados de ingresos y gastos durante el período. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Las partidas importantes sujetas a dicha estimación y supuestos incluyen la valuación de provisión de deudores incobrables, inventarios y obligaciones medioambientales.

Las estimaciones y supuestos subyacentes son revisados periódicamente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en los períodos futuros afectados.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(f) Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de Club Social y Deportivo Colo Colo se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). La moneda funcional de Club Social y Deportivo Colo Colo es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de la entidad. La entidad lleva sus registros contables desde la fecha de creación.

(g) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera, que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en patrimonio neto como las coberturas de flujos de efectivo calificadas.

Los cambios en el valor razonable de títulos monetarios denominados en moneda extranjera clasificados como disponibles para la venta son analizados entre diferencias de conversión resultantes de cambios en el costo amortizado del título y otros cambios en el importe en libros del título. Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio y otros cambios en el importe en libros se reconocen en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos en pesos chilenos y en unidades de fomento han sido traducidos a dólares a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

Moneda	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	\$	\$
Unidad de Fomento Reajutable (U.F.)	25.629,09	24.627,10
Dólar Estadounidense Observado (US\$)	710,16	606,75

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(h) Propiedades, planta y equipos

Los principales activos fijos de la Corporación, incluidos en Propiedades, planta y equipos están conformados principalmente por instalaciones. Además posee maquinarias y útiles de oficina.

Los elementos del activo fijo incluidos en propiedades, planta y equipos, se reconocen inicialmente por su costo menos la depreciación y pérdidas por deterioro acumuladas correspondientes.

El costo histórico incluye los gastos directamente atribuibles a la adquisición de las partidas. Los costos por intereses incurridos directamente para la construcción de cualquier activo calificado, se capitalizan como parte del costo de estos activos hasta el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende en conjunto con los gastos de personal relacionados directamente con las obras en curso. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos) en el período en que ellos son incurridos.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor del activo fijo, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costos del ejercicio en que se incurren.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Corporación y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El gasto de reparaciones y mantenciones se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)**

(h) Propiedades, planta y equipos, (continuación)

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada fecha de cierre de los estados financieros.

(i) Inversiones en asociadas (“coligadas”) contabilizadas por el método de la participación

Una asociada (coligada) es una entidad en la cual Club Social y deportivo Colo Colo y sus subsidiarias tiene influencia significativa, pero no tiene control sobre la Sociedad. La inversión del Grupo en sus compañías asociadas es contabilizada usando el método de participación. Bajo este método, la inversión se registra inicialmente al costo y se incrementa o disminuye en función de la proporción que se devenga de los resultados del ejercicio de la entidad asociada, después de la fecha de adquisición. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la asociada, reconoce su proporción en el patrimonio. Cuando la participación de la matriz Club Social y deportivo Colo Colo en las pérdidas de una asociada o coligada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, no reconoce pérdidas adicionales, a no ser que haya comprometido obligaciones en nombre de la coligada o exista una obligación implícita. Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas se reconocen en el estado de resultados integrales en el ejercicio que ocurren. Las ganancias no realizadas por transacciones entre la matriz Club Social y deportivo Colo Colo y sus subsidiarias y sus coligadas, se eliminan en función de su porcentaje de participación. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(j) Deterioro de Activos

i.- Activos financieros

Un activo financiero no registrado a su valor razonable, con cambios en resultados, se evalúa a cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que se haya deteriorado su valor. Un activo financiero está deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento de pérdida tuvo un efecto negativo sobre las estimaciones de flujo de efectivo futuras del activo respectivo, que puede estimarse con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que los activos financieros se hayan deteriorado puede incluir incumplimiento de pago o atrasos por parte del deudor, la reestructuración de un monto adeudado a la Corporación en términos que no habría considerado de otra forma, las indicaciones de que un deudor o emisor entrará en quiebra, la desaparición de un mercado activo para un instrumento y otros. Además, en el caso de una inversión en un instrumento de capital, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Corporación considera evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, tanto para un activo individual como a nivel colectivo. Todas las cuentas por cobrar individualmente significativas han sido evaluadas por deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar individuales han sido evaluadas como no deterioradas.

En la evaluación colectiva de deterioro, la Corporación utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y los montos de la pérdida incurrida, ajustadas por el juicio de la Administración en cuanto si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que las indicadas por las tendencias históricas.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

ii.- Activos no financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Corporación, distintos de los inventarios son revisados en cada fecha de informe para determinar si existe algún indicio de deterioro. Las pruebas de deterioro formales para todos los otros activos se realizan cuando hay un indicador de deterioro. En cada fecha de presentación de informes, se hace una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro. La Corporación realiza anualmente una revisión interna de los valores de los activos, la cual se utiliza como una fuente de información para evaluar cualquier indicio de deterioro. Los factores externos, tales como cambios en los procesos futuros esperados, el precio de los productos básicos, los costos y otros factores de mercado también son monitoreados para evaluar los indicadores de deterioro. Si existe algún indicador de deterioro se calcula una estimación del valor recuperable del activo. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

Si el importe en libros del activo excede su valor recuperable, el activo se deteriora y la pérdida por deterioro es reconocido en resultados, a fin de reducir el importe en libros en el estado de situación financiera a su valor recuperable.

El valor recuperable es el mayor valor entre el valor razonable y el valor en uso. El valor razonable se determina como la cantidad que se obtendría de la venta del activo en una transacción de mercado entre partes informadas y dispuestas.

El valor de uso se determina como el valor presente de los flujos de caja futuros estimados que se espera surjan del uso continuo de la Corporación en su forma actual y su eventual eliminación.

El valor de uso se determina mediante la aplicación de los supuestos específicos para el uso continuado de la Corporación y no puede considerar desarrollos futuros. Estos supuestos son diferentes a los utilizados en el cálculo de valor razonable y, por consiguiente, el cálculo del valor en uso puede dar un resultado diferente (por lo general menor) que el cálculo del valor razonable.

En la evaluación de los indicadores de deterioro y en la realización de cálculos de deterioro, los activos son considerados como una sola unidad generadora de efectivo.

(k) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Estos recursos se contabilizan inicialmente a su valor nominal. Las partidas que se presentan en el estado de situación financiera como pasivos corrientes tienen una vigencia menor a 12 meses.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)**

(l) Provisiones

Una provisión es reconocida si, como resultado de un acontecimiento pasado, la Corporación tiene una obligación legal o tácita en el presente que puede ser estimada con suficiente fiabilidad, y es probable que se requiera de una erogación de beneficios económicos para liquidar la obligación.

(m) Transacciones en unidades reajustables

Las Unidades de fomento (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de la tasa de cambio es registrada en el Estado de Resultados en el ítem “Resultado por unidades de reajuste”.

(n) Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

La Corporación determina el impuesto a las ganancias o corriente, sobre las bases imponibles determinadas de acuerdo con las disposiciones legales contenidas en la Ley sobre Impuesto a la Renta, vigentes en cada período.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina utilizando la tasa de impuesto contenida en la Ley sobre Impuesto a la renta vigente en cada ejercicio, o aquella que esté a punto de aprobarse en la fecha de cierre de los estados financieros y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros que puedan compensar las diferencias temporarias.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(o) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de la Corporación. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas, descuentos a clientes y después de eliminadas las transacciones entre las sociedades de la Corporación, y se registran cuando han sido efectivamente prestadas. Un servicio se considera como prestado al momento de ser recibido conforme por el cliente y los socios. Los pagos anticipados por parte del socio constituyen un ingreso diferido que sólo se reconoce en resultados cuando el ingreso se devenga.

La Corporación reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, que sea probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Corporación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta de los bienes y servicios.

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método de tasa de interés efectiva. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro del valor, la Corporación reduce el importe en libros a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados a la tasa de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método de tasa de interés efectivo.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)

(p) Instrumentos financieros

o.1 Efectivo equivalente

Bajo este rubro se registra el efectivo en caja y bancos.

o.2 Inversiones financieras (excepto derivados e inversiones en sociedades)

Las inversiones financieras, ya sean corrientes o no corrientes, se clasifican en alguna de las posibles siguientes categorías:

- **Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:** su característica es que se incurre en ellos principalmente con el objeto de venderlos en un futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y oportuna liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados en el momento que ocurren.
- **Deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a empresas relacionadas:** se registran a su costo amortizado, que corresponde al valor de mercado inicial, menos las devoluciones de capital, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de tasa de interés efectiva, con efecto en resultados del período.
- **Inversiones a mantener hasta su vencimiento:** son aquellas que la Corporación tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento, se registran a su costo amortizado.
- **Inversiones disponibles para la venta:** son aquellos activos financieros que se designan específicamente en esta categoría.

(q) Información por segmentos

La Corporación ha definido como un solo segmento los grupos de activos y operaciones capaces de proveer bienes y flujos de efectivo.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES APLICADOS, (continuación)**

(r) Estado de flujos de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la Corporación ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo: incluyen el efectivo en caja y bancos.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

(s) Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren.

NOTA 3 UNIFORMIDAD

Los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015, de resultados integrales por función, de patrimonio neto y de flujos de efectivo por el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre 2015 y 2014, respectivamente, que se incluyen en el presente para efectos comparativos, han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 4. INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Entidad	Participación	Patrimonio	Patrimonio
	%	31.12.2015	31.12.2014
		M\$	M\$
Inmobiliaria Estadio Colo Colo S.A. (1)	86,61	<u>5.624.600</u>	<u>5.624.600</u>
Total		<u>5.624.600</u>	<u>5.624.600</u>

(1) La Corporación al 31 de diciembre de 2015 y 2014 no presenta el control sobre Inmobiliaria Estadio Colo Colo S.A. dejando la inversión al costo atribuido a la fecha de la conversión.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 5. IMPUESTOS DIFERIDOS

a) El origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Conceptos	<u>31.12.2015</u>		<u>31.12.2014</u>	
	Activo por Impuesto diferidos no corriente	Pasivo por Impuesto diferidos no corriente	Activo por Impuesto diferidos no corriente	Pasivo por Impuesto diferidos no corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión vacaciones al personal	-	-	482	-
Provisión deudores incobrables	-	-	360	-
Pérdida tributaria	-	-	19.188	-
Total	-	-	20.030	-

b) A continuación se presenta el gasto registrado por el citado impuesto y la provisión de impuesto de primera categoría en el estado de resultados, el detalle es el siguiente:

Conceptos	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$
Impuesto a la renta	-	-
Impuestos diferidos	-	-
Total	-	-

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 6 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Descripción	31.12.2015	31.12.2014
	M\$	M\$
Proveedores	45.154	48.857
Mutuos Socios (1)	67.577	-
Remuneraciones por pagar	17.774	6.379
Retenciones por pagar	21.731	3.553
Anticipos	-	(32.152)
Total	152.236	26.637

- (1) Durante el ejercicio 2015 los Socios acordaron adquirir a título personal préstamos bancarios para solventar las operaciones de la Corporación. Producto de esta operación los Socios efectuaron préstamos a la Corporación, lo cual se documentó a través de mutuos por las partes. El detalle de estos mutuos al 31 de diciembre de 2015, es el siguiente:

Sociedad y/o partes relacionadas	Naturaleza de la relación	Moneda	País	Cuentas por pagar
				Saldo al 31/12/2015
				M\$
Augusto Espinoza	Socio	Pesos	Chile	2.800
Rodrigo Contreras	Socio	Pesos	Chile	960
Eddison Marchant	Socio	Pesos	Chile	400
José Tomas Said	Socio	Pesos	Chile	300
Sebastián Torres	Socio	Pesos	Chile	150
Raúl Silva	Socio	Pesos	Chile	150
Leonardo Hormazábal	Socio	Pesos	Chile	200
Álvaro Campos	Socio	Pesos	Chile	100
Luis Flores	Socio	Pesos	Chile	3.000
Fernando Monsalve	Socio	Pesos	Chile	500
Marcos Saball	Socio	Pesos	Chile	56
Carolina Molina	Socio	Pesos	Chile	1.094
Richard Franjola	Socio	Pesos	Chile	11.584
Maricela Franco	Socio	Pesos	Chile	3.750
Pablo Acchiardi	Socio	Pesos	Chile	21.961
Cristián Fernández	Socio	Pesos	Chile	1.072
Alejandro Zúñiga	Socio	Pesos	Chile	15.500
Eduardo Contreras	Socio	Pesos	Chile	1.000
Edmundo Valladares	Socio	Pesos	Chile	3.000
Total				67.577

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 7 PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES

El detalle del rubro al 31 de diciembre de 2015 y 2014, es el siguiente:

Descripción	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Provisión de vacaciones al personal	367	2.797
Provisión término de contrato (1)	36.700	-
Total	<u>37.067</u>	<u>2.797</u>

- (1) Con fecha 28 de marzo de 2016 se reúne el Directorio de la Corporación y su Presidente el Sr. Fernando Monsalve, en la cual acuerdan el cese de la rama de basquetbol al 31 de diciembre de 2015. Esta decisión implicó la desvinculación del cuerpo técnico y sus jugadores, provisionando sus respectivos beneficios sociales legales.

NOTA 8. PATRIMONIO NETO

Movimiento Patrimonial:

Aportes

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el aporte pagado asciende a M\$3.962.264.

NOTA 9. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle del rubro, es el siguiente:

Conceptos	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Cuotas Socios	171.252	152.431
Concesión Blanco y Negro S.A.	25.854	22.949
Otros ingresos	8.623	19.376
Total	<u>205.729</u>	<u>194.756</u>

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 10. COSTOS DE VENTAS

El detalle del rubro, es el siguiente:

Conceptos	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Remuneraciones por recaudadores	138.387	61.560
Total	138.387	61.560

NOTA 11. GASTOS DE ADMINISTRACION

El detalle del rubro, es el siguiente:

<u>Conceptos</u>	31.12.2015 M\$	31.12.2014 M\$
Honorarios	30.653	179.581
Término de Contratos	36.700	15.047
Gastos Rama Basquetbol	118.572	70.380
Otros gastos	46.831	103.478
Total	232.756	368.486

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 12. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

El detalle de las Contingencias y Restricciones son las siguientes:

- a) Con fecha 24 de junio de 2005 ante Notario Público de Santiago Señora Nancy de La Fuente Hernández en repertorio N° 6005 el Club Social y Deportivo Colo Colo, en quiebra, celebraron con Blanco y Negro S.A. un Contrato de Otorgamiento y Venta de Concesión uso, goce y explotación. Los términos del contrato se encuentran descritos en sus cláusulas en el interior de éste, por un plazo no inferior a treinta años. En contraprestación a esta concesión, la Concesionaria debe pagar un precio ascendente a siete mil quinientos cincuenta millones de pesos (Históricos), además de asumir y pagar las deudas que la Concedente mantiene con la Tesorería General de la República. Los efectos de este contrato, así como tampoco, los distintos activos y pasivos que están involucrados dentro de este convenio, no están reconocidos en los presentes estados financieros.
- b) Con fecha 30 de diciembre de 2005 y de acuerdo a la Orden N° 13688 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros ante un hecho esencial de Club Social y Deportivo Colo Colo y Blanco y Negro S.A. esta última ha asumido, como codeudor solidario, la deuda tributaria de la Corporación, según el convenio con el Servicio de Tesorería suscritos por escritura pública el 23 de diciembre de 2005 ante el Notario Público suplente el Señor Roberto Fernando Puga Pinocuya de la Primera Notaría de Santiago (repertorio número 1.641).

NOTA 13. GARANTIAS, HIPOTECAS, COMPROMISOS

La Sociedad Inmobiliaria Estadio Colo Colo S.A., filial de la Corporación donde su participación accionaria es de un 86,61%, es parte de un litigio judicial Los asesores legales en este proceso estiman que el fallo les será en definitiva favorable a la mencionada Sociedad.

La Corporación mantiene compromisos con algunos Socios y Directores, correspondiente a un monto de M\$67.577, por contrato de Mutuos para apoyar la operación de la Corporación.

NOTA 14. MEDIO AMBIENTE

Debido a la naturaleza de la Corporación, ésta no se ve afectada por gastos de protección al medio ambiente.

CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO COLO COLO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 y 2014
(Cifras en miles de pesos - M\$)

NOTA 15. ANALISIS DE RIESGOS

La Corporación está expuesta a determinados riesgos que gestionan mediante la aplicación de sistemas de identificación, medición y supervisión.

Dentro de los principios básicos definidos destacan los siguientes:

- Cumplir con las normas establecidas por la Administración y lineamientos del Directorio.
- Todas las operaciones de los negocios se efectúan dentro de los límites aprobados por la Administración y el Directorio.

Riesgo de mercado

Existe la posibilidad que la fluctuación de variables de mercado tales como tasas de interés, tipos de cambio, precios de productos, etc., produzcan pérdidas económicas debido a la desvalorización de flujos o activos o a la valorización de pasivos, debido a la nominación o indexación de éstos a dichas variables.

Las políticas en la Administración de estos riesgos son establecidas por la Corporación. Esta define estrategias específicas en función de los análisis periódicos de tendencias de las variables que inciden en los niveles de tipos de cambio e interés.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito esta acotado producto que cuenta con respaldo de los socios, respecto del financiamiento, de requerirse, necesario para las inversiones requeridas.

Riesgo de liquidez

Este riesgo está asociado a la capacidad de la Corporación para amortizar o refinanciar a precios de mercado razonables los compromisos financieros adquiridos y a su capacidad para ejecutar sus planes de negocios con fuentes de financiamiento estables. La Corporación financia sus actividades e inversiones con financiamiento propios del giro para mantener una estructura financiera que sea acorde con la liquidez de sus activos y cuyos perfiles de vencimientos son compatibles con la generación de flujo de caja.

NOTA 16. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 28 de marzo de 2016 se reúne el Directorio de la Corporación y su Presidente el Sr. Fernando Monsalve, en la cual acuerdan el cese de la rama de basquetbol al 31 de diciembre de 2015. Esta decisión implicó la desvinculación del cuerpo técnico y sus jugadores, provisionando sus respectivos beneficios sociales legales. A juicio de la Administración de la Corporación, no existen otro hechos posteriores significativos entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudiesen afectar significativamente la situación financiera de la Corporación y/o la interpretación de los mismos.